



Sezione di Pollegio

ilcentropollegio@bluewin.ch

Lodevole
Municipio di Pollegio
Piazza Croce Bianca 36
CP 18
6742 Pollegio

Pollegio, 09.12.2024

INTERPELLANZA

Casa Comunale

Egregio signor Sindaco,
signora Municipale e signori Municipali,

avvalendoci delle facoltà concesse dalla legge (art. 66 LOC) ci permettiamo di interpellare il lodevole Municipio sul futuro della Casa Comunale.

La casa comunale rappresenta, per un comune, l'edificio più importante ed è anche un biglietto da visita per chi arriva nel nostro villaggio. Attualmente, ospita gli uffici comunali, la sala del consiglio comunale e le aule della scuola elementare. Il complesso è dotato anche di un campo da gioco.

Nel corso degli anni, l'immobile ha subito pochi interventi di ristrutturazione, e la struttura è ormai vetusta e priva di elementi che caratterizzano un edificio moderno e funzionale sotto tutti gli aspetti. Ad esempio, non è presente un accesso facilitato per le persone con disabilità. Gli spazi non sono funzionali e mancano, in particolare, degli standard energetici adeguati. Anche la sala del Consiglio comunale meriterebbe di qualche ammodernamento.

Si osserva inoltre che le riparazioni e le manutenzioni effettuate non riescono a migliorare le problematiche evidenziate. Con il futuro spostamento delle scuole elementari, gran parte della casa comunale resterà vuota, e al momento non abbiamo informazioni su una futura destinazione per questi spazi.

Nel piano finanziario che ci è stato recentemente presentato, non troviamo alcuna voce al riguardo, e, considerando le tempistiche politiche, questo ci preoccupa.

Alla luce di quanto esposto, ci chiediamo quali siano le intenzioni del Municipio e, pertanto, poniamo le seguenti domande:

- 1) È prevista una futura ristrutturazione della casa comunale? In caso affermativo, quale sarebbe la tempistica e il tipo di interventi previsti?
- 2) Quale destinazione si intende dare ai locali che rimarranno liberi a seguito dello spostamento delle scuole elementari?
- 3) Il Municipio intende considerare la necessità di un luogo di aggregazione, come ad esempio una sala polivalente?

4) Il Municipio ritiene di poter avviare uno studio di fattibilità (in termini di possibilità e costi) per ricavare spazi adibiti a tali necessità?

5) Perché non è stato inserito nulla di tutto ciò nel piano finanziario?

Infine, evidenziamo i benefici attesi dalla creazione di un luogo di aggregazione e di spazi dedicati alle attività culturali e ricreative. In vista di una futura ristrutturazione della casa comunale, suggeriamo di considerare l'uso di materiali sostenibili e tecnologie innovative per migliorare gli standard energetici dell'edificio.

In attesa delle risposte porgiamo cordiali saluti.

Per il Gruppo "Il Centro e indipendenti"
Daniele Imperatori, Capogruppo

