Comune di
Pollegio

CONSIGLIO COMUNALE

Piazza Croce Bianca 36 | CH-6742 Pollegio
T +41 91 862 17 73
cancelleria@pollegio.ch
www.pollegio.ch

Pollegio, 14 ottobre 2026

MESSAGGIO MUNICIPALE NO. 5/2026

Al Consiglio comunale concernente la richiesta di un credito di CHF 108'000.00 per la sistemazione urgente della captazione della Sorgente 2 e del muro di sostegno adiacente.

Signor Presidente,
Signore e Signori Consiglieri comunali,

il presente messaggio ha quale oggetto la richiesta di un credito per gli interventi urgenti di monitoraggio, indagine e sistemazione della captazione della Sorgente 2, una delle sorgenti che alimentano il Bacino alla Cappella e, di riflesso, l'approvvigionamento di acqua potabile del nostro Comune.

Premessa

A seguito della constatata diminuzione delle portate d'acqua potabile addotte dalla Sorgente 2 verso il Bacino alla Cappella, il Municipio ha approfittato dei recenti lavori per il rifacimento della condotta principale dell'acqua potabile, per chiedere allo Studio di ingegneria Battaglia la verifica della situazione e proporre una soluzione in urgenza. L'ingegnere civile Battaglia, assistito dallo Studio Geoalps SA per le questioni geologiche, ha allestito un primo rapporto con una stima dei costi di riparazione.

Situazione riscontrata

Le prime verifiche hanno confermato la riduzione della capacità di captazione della Sorgente 2. Si è constata la fuoriuscite d'acqua attraverso il muro in pietra naturale posto a valle dell'opera di presa. Le osservazioni visive, l'indagine termografica e il confronto delle portate indicano una possibile captazione non completa della venuta d'acqua, senza tuttavia consentire di determinarne con certezza la causa.

Il confronto tra la documentazione fotografica dei lavori di costruzione della sorgente (gennaio 2016) e lo stato rilevato nel settembre 2026 mostra inoltre l'apertura di alcuni giunti del muro di sostegno che in passato risultavano sostanzialmente chiusi. Secondo l'Ingegner Battaglia, tale evoluzione è con ogni probabilità riconducibile a movimenti locali del muro, la cui entità e velocità dovranno essere accertate.

Considerata la posizione del muro rispetto alle opere di captazione, non può essere escluso che questi movimenti abbiano deformato gli strati filtranti e il sistema di impermeabilizzazione retrostante (membrana EPDM, relativi giunti e risvolti), facendo sì che parte dell'acqua sfugga alla captazione. Si è quindi in presenza di due problematiche tra loro potenzialmente correlate: la riduzione della capacità di captazione della sorgente e i movimenti del muro di sostegno adiacente all'opera di presa.

Parallelamente, l'Ufficio tecnico comunale ha eseguito ulteriori misurazioni il 9 ottobre 2026 (le attuali sorgenti SO1 e SO2 corrispondono alle sorgenti SO8 e SO9 del piano d'intervento del 2011):

- con le tre captazioni SO1, SO2 e SO3 in esercizio la portata misurata è di 202 l/min;

- escludendo la SO2, la portata scende a 178 l/min;
- la Sorgente 2 contribuisce quindi oggi con soli **24 l/min circa**.

Attualmente l'approvvigionamento è sostenuto in larga misura dalla SO3, rimasta esclusa dalla rete negli ultimi dieci anni e reinserita soltanto nella primavera 2026. Rispetto a un anno fa, la portata complessiva risulta inferiore di circa 250 l/min.

Secondo i dati idrogeologici ripresi nel piano del 2011, il gruppo formato dalle attuali SO1 e SO2 presenta portate molto variabili e fortemente legate alle precipitazioni (media di circa 410 l/min, minimo di circa 90 l/min registrato nel gennaio 2002, massimo di circa 1'000 l/min). Non si può pertanto escludere che una parte del calo sia dovuta anche all'estate particolarmente siccitosa appena trascorsa.

Urgenza dell'intervento e procedura adottata
La situazione richiede di intervenire senza indugio per diversi motivi:
- la Sorgente 2 fornisce oggi soltanto circa 24 l/min e la portata complessiva disponibile è sensibilmente ridotta, in vista di un periodo invernale nel quale è già stato registrato il minimo storico di portata (gennaio 2002);
- i movimenti del muro di sostegno richiedono un monitoraggio immediato, anche indipendentemente dalla questione della captazione, per verificarne la stabilità;
- i lavori, che comportano lo smontaggio del muro in pietra e scavi eseguiti principalmente a mano, devono poter essere svolti possibilmente prima dell'arrivo della stagione invernale.

Analogamente a quanto avvenuto per il Messaggio municipale no. 5/2025 concernente la messa in sicurezza dei massi caduti su Via alle Vigne, il Municipio ha pertanto deciso di avviare le misure necessarie senza attendere l'approvazione del credito. È quindi probabile che, al momento della discussione del presente messaggio in Consiglio comunale, una parte dei lavori sia già stata eseguita.

Per questo motivo, la Commissione della gestione è stata preventivamente convocata il **12 ottobre 2026** per essere informata sulla situazione, sugli interventi previsti e sulla procedura proposta dal Municipio. In tale occasione la Commissione ha espresso, di principio, il proprio accordo.

Interventi previsti
Gli interventi sono organizzati in due fasi, coordinate tra loro come raccomandato dai progettisti.

1. Monitoraggio, indagini e progettazione (da subito)
- posa di fessurimetri e di punti fissi di controllo in corrispondenza dei giunti del muro maggiormente interessati, integrati da misure topografiche;
- videoispezione delle opere di captazione;
- studio di approfondimento sulla stabilità del muro, volto a individuare le cause dei movimenti e a definire le eventuali opere di consolidamento, con il necessario accompagnamento geologico;
- progettazione esecutiva degli interventi di risanamento.

2. Risanamento della captazione e del muro di sostegno
- installazione di cantiere e smontaggio della recinzione;
- smontaggio controllato del muro in pietra naturale;
- scavi a strati fino alla captazione, eseguiti principalmente a mano;
- verifica e ricostruzione degli strati filtranti e ripristino del sistema di impermeabilizzazione;

- ricostruzione del muro e ripristino della recinzione;
- lavaggio e disinfezione dell'impianto e rimessa in esercizio della captazione.

Gli interventi sul muro saranno progettati congiuntamente alle opere di ripristino della captazione, prestando particolare attenzione a non compromettere gli strati filtranti e le condizioni igieniche della sorgente. La progettazione esecutiva e la direzione lavori sono previste a cura dello studio Battaglia Ingegneria Sagl, che ha seguito le analisi finora svolte.

I costi
Sulla base della stima preliminare allestita dallo studio Battaglia Ingegneria Sagl, il costo complessivo degli interventi è valutato in CHF 85'000.00 (IVA inclusa), secondo il seguente dettaglio:

Voce di spesa	**Importo**
Opere da impresario costruttore	CHF 60'000.00
Progettazione esecutiva, direzione lavori e accompagnamento geologico	CHF 12'000.00
Prove d'indagine (videoispezione, monitoraggio)	CHF 5'000.00
Totale parziale	CHF 77'000.00
Imprevisti	CHF 8'000.00
Totale (IVA inclusa)	**CHF 85'000.00**
Riserva +25%	**CHF 21'250.00**
TOTALE (IVA inclusa)	**CHF 106'250.00**
Totale arrotondato / Credito richiesto (IVA inclusa)	**CHF 108'000.00**

In assenza dei lavori di sondaggio ed ispezione, per ora è stata allestita una prima stima dei costi di costruzione con un grado di precisione pari al +/- 25%. Per questo motivo il credito richiesto integra una voce di riserva pari a circa il 25% della spesa preventivata, l'entità degli interventi potrà essere preventivata con un grado di precisione maggiore solo dopo il monitoraggio e le indagini dei lavori di prima fase. L'importo verrà verificato e aggiornato di conseguenza e l'onere effettivo sarà rendicontato a consuntivo. Confidiamo che al momento dell'approvazione del presente Messaggio Municipale, il Municipio potrà già renderne conto con maggiore precisione.

Qualora gli accertamenti dovessero dimostrare che il calo delle portate è dovuto prevalentemente ad altri fattori (siccità o perdite lungo l'adduzione), oppure che la Sorgente 2 garantisce stabilmente solo qualche decina di litri al minuto, il Municipio valuterà attentamente la proporzionalità degli interventi sulla captazione e, se del caso, soluzioni alternative per garantire l'approvvigionamento. In tale evenienza la parte di credito non necessaria non verrà utilizzata.

La procedura di accoglimento di una spesa di investimento (art. 13 cpv. 1 lett. E) LOC) richiede la maggioranza qualificata (art. 61 cpv. 2 LOC). La risoluzione dovrà pertanto ottenere il voto favorevole di almeno 11 consiglieri comunali.

Commissione
Conformemente a quanto indicato dall'articolo 10 RaLOC, il messaggio è stato assegnato alla commissione della gestione.
Il Municipio, in considerazione di quanto esposto, vi invita a voler

RISOLVERE

1. È approvato il credito di CHF 108'000.00 per la sistemazione urgente della captazione della Sorgente 2 e del muro di sostegno adiacente.
2. Il credito deve essere utilizzato entro due anni dalla crescita in giudicato della presente decisione.

Con ossequio.

Per il Municipio

Il Sindaco
Igor Righini

Il Segretario
Stefano Reali

COMUNE DI POLLEGIO